



Ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta tilapäisestä toiminnasta

Ilmoituksen tekijä

Kuortaneen Kaivin Oy

Toiminnan sijainti

Kohde
179-1-9902-0

Osoite/sijainti
Asemakatu 3 40100 JYVÄSKYLÄ

Toiminnan kuvaus

Torin rakentaminen

Toiminta ja sen ympäristövaikutukset

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukainen ilmoitus koskee Kuortaneen Kaivin Oy:n urakoimaa Jyväskylän uuden torin rakentamista Jyväskylän keskustassa Asemakadulla aikaisemman Asema-aukion paikalle. Toria rakennetaan 4.5.2026 - 27.10.2027 arkisin (ma-pe) klo 7.00-22.00. Lisäksi töitä esitetään tehtävän tarvittaessa lauantaisin ja arkipyhinä klo 8.00-18.00. Osa työvaiheista aiheuttaa erityistä melua.

Alkuperäistä päätöstä on korjattu hallintolain 434/2003 50 §:n perusteella toiminnanharjoittajan pyynnöstä (puhelinkeskustelu 12.5.2026) muuttamalla toiminta-aikoja. Valitusaikaa on jatkettu päätöksen muutoshetkestä. Muutokset ovat kursivilla.

Melua aiheutuu enimmäkseen infrarakentamisen tavanomaisista työvaiheista, kuten maanrakennus- ja kaivutöistä sekä kivitöistä. Työssä käytetään tavanomaista katu- ja infrarakentamisen konekalustoa, kuten kaivinkoneita, pyöräkuormaajia, kuorma-autoja, maantiivistimiä, tärylevyjä ja -jyrää sekä timanttisahoja. Melulle altistuviksi kohteiksi on ilmoituksessa arvioitu työmaa-alueen välittömässä läheisyydessä olevat asuin- ja liikekiinteistöt sekä alueella liikkuvat jalankulkijat, pyöräilijät ja muu liikenne. Meluhaittaa vähennetään ajoittamalla eniten melua aiheuttavat työvaiheet päiväaikaan ja vaiheistamalla työt siten, että samanaikaisia häiritseviä työvaiheita on mahdollisimman vähän. Työmaalla käytetään tarkoitukseen soveltuvaa ja mahdollisimman vähän melua aiheuttavaa kunnossa pidettyä konekalustoa, vältetään tarpeetonta joutokäyntiä ja sijoitetaan työvaiheet mahdollisuuksien mukaan etäälle herkimmistä kohteista.

Työmaan aiheuttamista erityistä meluhaittaa aiheuttavista työvaiheista tiedotetaan etukäteen kirjallisesti lähialueen kiinteistöille ja asukkaille. Tiedotteissa kerrotaan työvaiheen sisältö, arvioitu ajankohta ja kesto sekä työmaan yhteyshenkilö. Työmaan lähiympäristössä Asema-aukion laidalla on kaksi hotellia, asuinkiinteistöjä sekä erilaisia liikehuoneistoja.

Ratkaisu ja sen perustelut

Toiminta voidaan toteuttaa ilmoituksen mukaisesti lupaehtojen huomioiden.

Ilmoitetusta toiminnasta ei arvioida aiheutuvan kohtuutonta melurasitusta ympäristöön eikä toiminnasta sen kesto huomioiden aiheudu merkittävää asuinviihtyisyyden vähenemistä.

Jyväskylän kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan vahvistaman taksan perusteella ilmoituksen käsittelymaksu on 263 euroa.

Lupaehtojen

Arkipäivisin melua aiheuttavat työvaiheet tulee tehdä klo 7-18.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 84, 85, 118, 121, 122, 190, 191, 205 §:t ja VNA ympäristönsuojelusta (713/2014) 26 §
Jyväskylän kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 2026, maksutaulukon kohta 16a)
Rakennus- ja ympäristölautakunnan tehtäväalueen toimintasääntö 2025
Hallintolaki 434/2003 50 §



Jyväskylän kaupunki
Kaupunkirakennepalvelut
Ympäristönsuojelu

PÄÄTÖS

179-2026-18
27.04.2026

2 (4)

Petteri Ahonen
ympäristönsuojelupäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu

Päätöksen tiedoksianto

Rakennus- ja ympäristölautakunta
Hakija
Lupa- ja valvontavirasto, Vapaudenkatu 58, 40100 Jyväskylä
Rakennusvalvonta
Jyväskylän seudun ympäristöterveys



Valitusviranomaisen ja valitusoikeus	<p>Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen.</p> <p>Valitusoikeus on:</p> <ul style="list-style-type: none">- asianosaisella- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät- toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella sekä Lupa- ja valvontavirastolla kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen päätöksestä- asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella. <p>Lupa- ja valvontavirastolla ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on lisäksi oikeus valittaa yleisen ympäristönsuojeluedun valvomiseksi tai muusta perustellusta syystä sellaisesta päätöksestä, jolla Vaasan hallinto-oikeus on muuttanut sen tekemää päätöstä tai kumonnut päätöksen.</p>
Muutoksenhaun maksu	<p>Valituksen käsittelyn maksullisuudesta saa tietoja valitusviranomaiselta. Maksuista, niiden määristä ja maksuvapautuksen perusteista on säädetty tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) ja tuomioistuinmaksulain 2 §:ssä säädettyjen maksujen tarkistamisesta annetussa oikeusministeriön asetuksessa (1020/2024). Niissä tapauksissa, joissa maksu peritään, se on 310 euroa.</p>
Valitusaika	<p>Valitus on jätettävä hallinto-oikeudelle 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisesta.</p> <p>Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan.</p> <p>Päätös on kuulutettu 28.04.2026 Valitusaika päättyy 19.06.2026</p> <p>Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.</p>



Valituksen muoto, sisältö ja liitteet	<p>Valitus on tehtävä kirjallisena.</p> <p>Valituksessa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none">- päätös, johon haetaan muutosta- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi- perusteet, joilla muutosta vaaditaan- valittajan nimi, henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus sekä kotikunta;- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa;- valituksessa on ilmoitettava myös sähköinen tai muu mahdollinen osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuimien valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat. <p>Valitukseen on liitettävä</p> <ul style="list-style-type: none">- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä- todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. <p>Valitus on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p>
Valituksen toimittaminen	<p>Valitus on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu valitusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana. Paperinen valituskirjelmä on toimitettava viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.</p> <p>Valitus tulee ensisijaisesti toimittaa oikeushallinnon sähköisen asiointipalvelun kautta osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/. Valituksen pystyy toimittamaan myös sähköpostitse tai Postin kautta. Valituksen voi toimittaa hallinto-oikeuden kirjaamoon myös henkilökohtaisesti tai lähetin tai asiamiehen välityksellä.</p> <p>Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä, eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.</p> <p>Valitus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.</p>
Valitusviranomaisen yhteystiedot	<p>Vaasan hallinto-oikeus Korsholmanpuistikko 43 PL 204, 65101 VAASA Puhelin: 029 56 42780 Faksi 029 56 42760 Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi Virka-aika: klo 8.00 – 16.15</p>